



Santa Rita, Padova, Padova, Veneto

PADOVA -SANTA RITA: Proponiamo esclusivo ATTICO in palazzina di nuova costruzione di sole tre unità, dotato d'ascensore privato ed inserito in un contesto residenziale con ottimi collegamenti, comodo ai servizi e mezzi di trasporto, finiture e comfort di alto livello. L'ATTICO è disposto su due livelli (entrambi raggiungibili dall'ascensore privato) così distribuiti al piano secondo, sono presenti quattro camere, padronale con bagno, una matrimoniale e due singole, bagno, terrazzo di oltre 15mq. e due poggiali. Al piano superiore la zona giorno di oltre 50mq. travata a vista con altezza media H.3.00mt, circondata da 65 mq. di terrazzo abitabile, bagno e ripostiglio. Ampio garage al piano interrato e posto auto al piano terra completano la residenza. Termo gas autonomo con riscaldamento a pavimento, pannelli solari, impianto fotovoltaico, predisposizione per impianti d'allarme, climatizzazione ed aspirazione. Capitolato di elevato standard qualitativo, come le porte interne laccate in bianco, pavimenti in legno in zona giorno e nelle camere, bagni in marmo e onice dotati di sanitari sospesi, inoltre avvolgibili motorizzati. Sono ancora possibili finiture personalizzate. Classe energetica: A - indice di prestazione > 47,40 KWh/m² anno. PROPRIETÀ MOTIVATA. Se interessati a questa soluzione contattateci al Tel: 049 7969480 -Cell. 348 2515972

* Altre proposte visitando il sito www.immobiliaressegi.it. --- annuncio pubblicato con GESTIONALEIMMOBILIARE.it

PADOVA -SANTA RITA: Proponiamo esclusivo ATTICO in palazzina di nuova costruzione di sole tre unità, dotato d'ascensore privato ed inserito in un contesto residenziale con ottimi collegamenti, comodo ai servizi e mezzi di trasporto, finiture e comfort di alto livello. L'ATTICO è disposto su due livelli (entrambi raggiungibili dall'ascensore privato) così distribuiti al piano secondo, sono presenti quattro camere, padronale con bagno, una matrimoniale e due singole, bagno, terrazzo di oltre 15mq. e due poggiali. Al piano superiore la zona giorno di oltre 50mq. travata a vista con altezza media H.3.00mt, circondata da 65 mq. di terrazzo abitabile, bagno e ripostiglio. Ampio garage al piano interrato e posto auto al piano terra completano la residenza. Termo gas autonomo con riscaldamento a pavimento, pannelli solari, impianto fotovoltaico, predisposizione per impianti d'allarme, climatizzazione ed aspirazione. Capitolato di elevato standard qualitativo, come le porte interne laccate in bianco, pavimenti in legno in zona giorno e nelle camere, bagni in marmo e onice dotati di sanitari sospesi, inoltre avvolgibili motorizzati. Sono ancora possibili finiture personalizzate. Classe energetica: A - indice di prestazione > 47,40 KWh/m² anno. PROPRIETÀ MOTIVATA. Se interessati a questa soluzione contattateci al Tel: 049 7969480 -Cell. 348 2515972

* Altre proposte visitando il sito www.immobiliaressegi.it. --- annuncio pubblicato con GESTIONALEIMMOBILIARE.it

INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 7
Bagni : 3

INFORMAZIONI IMMOBILE:

Superficie : 210
lorda

COMODITÀ:

Servizi a comune: Con ascensore ,